**附表3**

**承诺书**

本公司作为参加本次三明城发物业有限公司选聘租金底价评估第三方评估机构的投标人，现郑重承诺具备以下条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加本次投标前三年内没被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，且在经营活动中没有重大违法违规记录。

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

**本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任**。

投标人名称： （公章）

地址： 邮编：

电话： 传真：

授权代表（受托人）： （签字或私章）

日期：